

Số: 10./2026/CV-HAGL Agrico

Gia Lai, ngày 29 tháng 04 năm 2026

(V/v giải trình lỗ và biến động lợi nhuận sau thuế trên BCTC Quý I/2026 so với cùng kỳ)

Kính gửi: **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

- Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 01 năm 2021;
- Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
- Căn cứ Báo cáo tài chính (“BCTC”) riêng và hợp nhất Quý I/2026 của Công ty Cổ phần Nông nghiệp Quốc tế Hoàng Anh Gia Lai.

Công ty Cổ phần Nông nghiệp Quốc tế Hoàng Anh Gia Lai (“Công ty” mã CK: HNG) giải trình lỗ và biến động lợi nhuận sau thuế trên BCTC riêng và BCTC hợp nhất Quý I/2026 như sau:

*ĐVT: tỷ đồng*

Chỉ tiêu	BCTC Quý I/2026	BCTC Quý I/2025
Lỗ sau thuế trên BCTC Riêng	(40)	(38,8)
Lỗ sau thuế trên BCTC Hợp nhất	(62,1)	(84,5)

Lỗ sau thuế Quý I/2026 trên BCTC riêng **40 tỷ đồng** và trên BCTC hợp nhất **62,1 tỷ đồng**. Nguyên nhân lỗ chủ yếu do chi phí lãi vay lớn.

**Lỗ sau thuế trên BCTC Riêng Quý I/2026: 40 tỷ đồng**, biến động tăng nhẹ so với cùng kỳ Quý I/2025 là **1,2 tỷ đồng**. Nguyên nhân lỗ chủ yếu do chi phí lãi vay trong kỳ **197,3 tỷ đồng** tăng so với mức 189,3 tỷ đồng của cùng kỳ năm trước.

**Lỗ sau thuế trên BCTC Hợp nhất Quý I/2026: 62,1 tỷ đồng**, giảm lỗ **22,4 tỷ đồng** so với cùng kỳ Quý I/2025. Nguyên nhân lỗ do chi phí tài chính phát sinh trong Quý I/2026 là **93 tỷ đồng**, chi phí lãi vay giảm khoảng **5,6 tỷ đồng** so với cùng kỳ Quý I/2025, chủ yếu từ các khoản vay trước đây của các dự án cao su, cọ dầu còn phải ghi nhận.

Trên đây là giải trình lỗ và biến động kết quả sản xuất kinh doanh trên Báo cáo tài chính Riêng và Hợp nhất Quý I/2026 của Công ty Cổ phần Nông nghiệp Quốc tế Hoàng Anh Gia Lai.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu.



**KT. TÔNG GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ TÔNG GIÁM ĐỐC**

**Phan Bá Cường**

# **HAGL Agrico**

**Công ty Cổ phần Nông nghiệp Quốc tế  
Hoàng Anh Gia Lai**

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

Quý I năm 2026

# Công ty Cổ phần Nông nghiệp Quốc tế Hoàng Anh Gia Lai

## MỤC LỤC

	<i>Trang</i>
<b>BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ</b>	
Báo cáo tình hình tài chính hợp nhất giữa niên độ	1 - 2
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ	3 - 4
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất giữa niên độ	5 - 6
Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ	7 - 39



**BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ**  
 Vào ngày 31 tháng 03 năm 2026

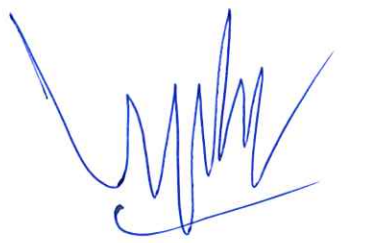
Ngàn VND

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	Ngày 31 tháng 03 năm 2026	Ngày 31 tháng 12 năm 2025
<b>100</b>	<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>		<b>3.338.241.885</b>	<b>3.120.659.373</b>
<b>110</b>	<b>I. Tiền</b>	<b>4</b>	<b>107.669.619</b>	<b>40.853.994</b>
111	1. Tiền		107.669.619	40.853.994
<b>130</b>	<b>II. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>		<b>378.712.443</b>	<b>470.284.430</b>
131	1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	5	7.132.010	107.533.345
132	2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	6	188.896.003	189.177.420
135	3. Phải thu ngắn hạn khác	7	182.908.452	173.797.687
136	4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi		(224.022)	(224.022)
<b>140</b>	<b>III. Hàng tồn kho</b>	<b>8</b>	<b>2.717.046.139</b>	<b>2.482.119.058</b>
141	1. Hàng tồn kho		2.743.193.272	2.506.992.369
142	2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho		(26.147.133)	(24.873.311)
<b>160</b>	<b>IV. Tài sản ngắn hạn khác</b>		<b>134.813.684</b>	<b>127.401.891</b>
161	1. Chi phí chờ phân bổ ngắn hạn	16	12.723.310	11.812.159
162	2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ		120.858.055	114.523.147
163	3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước		1.232.319	1.066.585
<b>200</b>	<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>		<b>17.512.399.400</b>	<b>16.557.324.628</b>
<b>210</b>	<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>		<b>21.276.343</b>	<b>15.312.498</b>
215	1. Phải thu dài hạn khác	7	21.276.343	15.312.498
<b>220</b>	<b>II. Tài sản cố định</b>		<b>5.441.416.922</b>	<b>5.690.287.927</b>
221	1. Tài sản cố định hữu hình	9	5.433.566.316	5.682.256.718
222	Nguyên giá		9.282.896.181	9.440.273.395
223	Giá trị khấu hao lũy kế		(3.849.329.865)	(3.758.016.677)
227	2. Tài sản cố định vô hình	10	7.850.606	8.031.209
228	Nguyên giá		12.311.887	12.301.272
229	Giá trị hao mòn lũy kế (*)		(4.461.281)	(4.270.063)
<b>230</b>	<b>III. Tài sản sinh học dài hạn</b>		<b>527.549.171</b>	-
231	1. Súc vật nuôi cho sản phẩm định kỳ	11	527.549.171	-
232	a) Súc vật nuôi cho sản phẩm định kỳ chưa đến giai đoạn trưởng thành	11.a	267.229.672	-
233	b) Súc vật nuôi cho sản phẩm định kỳ đến giai đoạn trưởng thành	11.b	260.319.499	-
234	Nguyên giá		328.895.390	-
235	Giá trị khấu hao lũy kế		(68.575.891)	-
<b>250</b>	<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>		<b>8.887.769.302</b>	<b>8.233.892.419</b>
252	1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	12	8.887.769.302	8.233.892.419
<b>260</b>	<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>		<b>2.482.627.769</b>	<b>2.464.114.903</b>
262	1. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	13.2	371.293.502	356.320.039
263	2. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	14	2.594.610	2.594.610
264	3. Dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác dài hạn	14	(2.594.610)	(2.594.610)
265	4. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn dài hạn	15	2.111.334.267	2.107.794.864
<b>270</b>	<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>		<b>151.759.893</b>	<b>153.716.881</b>
271	1. Chi phí chờ phân bổ dài hạn	16	62.491.310	64.287.208
272	2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	29.2	89.268.583	89.429.673
<b>280</b>	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>		<b>20.850.641.285</b>	<b>19.677.984.001</b>

BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
 Vào ngày 31 tháng 03 năm 2026

Ngàn VND

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	Ngày 31 tháng 03 năm 2026	Ngày 31 tháng 12 năm 2025
<b>300</b>	<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>		<b>19.661.408.436</b>	<b>18.633.360.282</b>
<b>310</b>	<b>I. Nợ ngắn hạn</b>		<b>17.526.777.387</b>	<b>16.543.273.400</b>
311	1. Phải trả người bán ngắn hạn	17	1.337.836.173	1.066.650.387
312	2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	18	4.106.078.283	3.551.980.372
314	3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước ngắn hạn		14.363.226	14.352.011
315	4. Phải trả người lao động	19	42.402.317	43.298.930
316	5. Chi phí phải trả ngắn hạn	20	2.175.366.911	1.998.458.186
320	6. Phải trả ngắn hạn khác	21	178.400.277	174.073.522
321	7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	22	9.672.330.200	9.694.459.992
<b>330</b>	<b>II. Nợ dài hạn</b>		<b>2.134.631.049</b>	<b>2.090.086.882</b>
331	1. Phải trả người bán dài hạn	17	950.244.206	952.761.388
334	2. Chi phí phải trả dài hạn	20	199.883.118	223.150.220
338	3. Phải trả dài hạn khác	21	159.528.222	160.398.688
339	4. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	22	824.975.503	753.776.586
<b>400</b>	<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>		<b>1.189.232.849</b>	<b>1.044.623.719</b>
411	1. Vốn góp của chủ sở hữu	23.1	11.085.538.950	11.085.538.950
411a	- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		11.085.538.950	11.085.538.950
412	2. Thặng dư vốn	23.1	1.170.127.000	1.170.127.000
417	3. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	23.1	(633.003.037)	(839.729.384)
420	4. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	23.1	(10.433.430.064)	(10.371.312.847)
420a	- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước		(10.371.312.847)	(9.384.250.776)
420b	- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này		(62.117.217)	(987.062.071)
<b>440</b>	<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>		<b>20.850.641.285</b>	<b>19.677.984.001</b>



Lê Quốc Phong  
 Người lập

Ngày 29 tháng 04 năm 2026



Đỗ Vũ Hải Hà  
 Kế toán trưởng



Phan Bá Cường  
 Phó Tổng Giám đốc

Công ty Cổ phần Nông nghiệp Quốc tế Hoàng Anh Gia Lai

B02a-DN/HN

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ  
Quý I năm 2026

Ngàn VND

Mã số	KHOẢN MỤC	Thuyết minh	Quý I		Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
10	1. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	24.1	125.555.152	99.316.179	125.555.152	99.316.179
11	2. Giá vốn hàng bán	25	(86.093.958)	(65.236.530)	(86.093.958)	(65.236.530)
20	3. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		39.461.194	34.079.649	39.461.194	34.079.649
21	4. Doanh thu hoạt động tài chính	24.2	4.636.032	1.867.658	4.636.032	1.867.658
22 23	5. Chi phí tài chính Trong đó: Chi phí lãi vay	26	(93.187.642) (93.109.941)	(99.084.984) (98.686.549)	(93.187.642) (93.109.941)	(99.084.984) (98.686.549)
24	6. Lãi trong công ty liên kết		14.973.463	4.767.466	14.973.463	4.767.466
25	7. Chi phí bán hàng	27	(3.452.595)	(1.549.868)	(3.452.595)	(1.549.868)
26	8. Chi phí quản lý doanh nghiệp	27	(3.921.952)	(3.473.863)	(3.921.952)	(3.473.863)
30	9. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		(41.491.500)	(63.393.942)	(41.491.500)	(63.393.942)
31	10. Thu nhập khác	28	402.408	1.371.158	402.408	1.371.158
32	11. Chi phí khác	28	(20.867.035)	(22.236.923)	(20.867.035)	(22.236.923)
40	12. Lợi nhuận khác	28	(20.464.627)	(20.865.765)	(20.464.627)	(20.865.765)



Công ty Cổ phần Nông nghiệp Quốc tế Hoàng Anh Gia Lai

B02a-DN/HIN

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
Quý I năm 2026

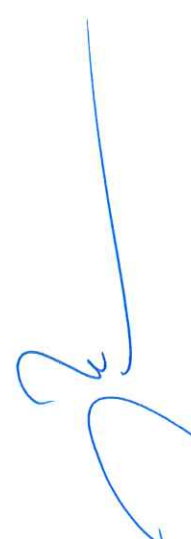
Ngân VND

Mã số	KHOẢN MỤC	Thuyết minh	Quý I		Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
50	13. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		(61.956.127)	(84.259.707)	(61.956.127)	(84.259.707)
51	14. Chi phí thuế TNDN hiện hành	29	-	-	-	-
52	15. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	29	(161.090)	(205.471)	(161.090)	(205.471)
60	16. Lợi nhuận sau thuế TNDN		(62.117.217)	(84.465.178)	(62.117.217)	(84.465.178)
61	17. Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ		(62.117.217)	(84.465.178)	(62.117.217)	(84.465.178)
70	19. Lỗ cơ bản trên cổ phiếu (VND)		(56)	(76)	(56)	(76)
71	20. Lỗ suy giảm trên cổ phiếu (VND)		(56)	(76)	(56)	(76)



Lê Quốc Phong  
Người lập





Đỗ Vũ Hải Hà  
Kế toán trưởng

Phan Bá Cường  
Phó Tổng Giám đốc

Ngày 29 tháng 04 năm 2026

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ  
Quý I năm 2026


Ngàn VND

Mã số	KHOẢN MỤC	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này	
			Năm nay	Năm trước
	<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>			
<b>01</b>	<b>Lợi nhuận trước thuế</b>		<b>(61.956.127)</b>	<b>(84.259.707)</b>
	<i>Điều chỉnh cho các khoản:</i>			
02	Khấu hao tài sản cố định ("TSCĐ") hữu hình, và hao mòn TSCĐ vô hình	9.10,11b	118.256.402	130.015.115
03	Các khoản dự phòng		1.273.822	59.308
04	Lãi chênh lệch tỷ giá hối đoái		(4.334.940)	(1.686.972)
05	(Lãi)/Lỗ từ hoạt động đầu tư		(15.088.390)	42.479
06	Chi phí lãi vay	26	93.109.941	98.686.549
<b>08</b>	<b>Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>		<b>131.260.708</b>	<b>142.856.772</b>
09	Giảm/(tăng) các khoản phải thu		221.634.697	(83.013.652)
10	Tăng hàng tồn kho		(234.751.664)	(251.014.375)
11	Tăng các khoản phải trả		620.868.260	337.207.030
12	Giảm chi phí chờ phân bổ		2.175.399	1.740.334
14	Chi phí đi vay đã trả		(36.937.025)	(12.724.940)
15	Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp		(74.644)	-
17	Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh		-	(144.000)
<b>20</b>	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>		<b>704.175.731</b>	<b>134.907.169</b>
	<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>			
21	Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ		(688.371.607)	(377.552.659)
27	Lãi tiền gửi		114.927	22.405
<b>30</b>	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>		<b>(688.256.680)</b>	<b>(377.530.254)</b>

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
 Quý I năm 2026

Ngàn VND

Mã số	KHOẢN MỤC	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này	
			Năm nay	Năm trước
	<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>			
33	Tiền thu từ đi vay		72.387.696	442.195.000
34	Tiền trả nợ gốc vay		(21.491.122)	(266.074.500)
40	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính		<b>50.896.574</b>	<b>176.120.500</b>
50	Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ		<b>66.815.625</b>	<b>(66.502.585)</b>
60	Tiền đầu năm	4	<b>40.853.994</b>	<b>69.818.682</b>
70	Tiền cuối kỳ	4	<b>107.669.619</b>	<b>3.316.097</b>



Lê Quốc Phong  
 Người lập

Ngày 29 tháng 04 năm 2026



Đỗ Vũ Hải Hà  
 Kế toán trưởng



Phan Bá Cường  
 Phó Tổng Giám đốc

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ  
Quý I năm 2026

**1. THÔNG TIN DOANH NGHIỆP**

Công ty Cổ phần Nông nghiệp Quốc tế Hoàng Anh Gia Lai ("Công ty") là một công ty cổ phần được thành lập theo Luật Doanh nghiệp của Việt Nam theo Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp số 5900712753 do Sở Kế hoạch và Đầu tư ("SKHĐT") Tỉnh Gia Lai (nay là Sở Tài chính Tỉnh Gia Lai) cấp vào ngày 26 tháng 5 năm 2010 và thay đổi lần thứ hai mươi mốt (21) vào ngày 12 tháng 3 năm 2026.

Cổ phiếu của Công ty được giao dịch trên thị trường đăng ký giao dịch ("UPCOM") theo Quyết định số 4111/TB-SGDHN và Quyết định số 974/QĐ-SGDHN ngày 10 tháng 9 năm 2024 do Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội ("HNX") ban hành.

Hoạt động chính trong kỳ của Công ty và các công ty con ("Nhóm Công ty") là trồng và kinh doanh cây ăn trái, cao su và các loại cây trồng khác; chăn nuôi và kinh doanh bò thịt; sản xuất và mua bán cây giống; cung cấp dịch vụ trồng trọt và các vật liệu liên quan; xây dựng nhà các loại; xây dựng công nghiệp và các công trình dân dụng.

Công ty có trụ sở chính tại số 15 Đường Trường Chinh, Phường Pleiku, Tỉnh Gia Lai, Việt Nam.

**2. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**2.1 Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng**

Báo cáo tài chính hợp nhất của Nhóm Công ty được trình bày bằng ngàn đồng Việt Nam ("Ngàn VND") phù hợp với Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC ngày 27 tháng 10 năm 2025 và các Chuẩn mực kế toán Việt Nam do Bộ Tài chính ban hành, bao gồm:

- ▶ Quyết định số 149/2001/QĐ-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2001 về việc ban hành bốn Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 1);
- ▶ Quyết định số 165/2002/QĐ-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2002 về việc ban hành sáu Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 2);
- ▶ Quyết định số 234/2003/QĐ-BTC ngày 30 tháng 12 năm 2003 về việc ban hành sáu Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 3);
- ▶ Quyết định số 12/2005/QĐ-BTC ngày 15 tháng 2 năm 2005 về việc ban hành sáu Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 4); và
- ▶ Quyết định số 100/2005/QĐ-BTC ngày 28 tháng 12 năm 2005 về việc ban hành bốn Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 5).

Theo đó, báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ được trình bày kèm theo và việc sử dụng báo cáo này không dành cho các đối tượng không được cung cấp các thông tin về các thủ tục và nguyên tắc và thông lệ kế toán tại Việt Nam và hơn nữa không được chủ định trình bày tình hình tài chính hợp nhất giữa niên độ, kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ và lưu chuyển tiền tệ hợp nhất giữa niên độ theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận rộng rãi ở các nước và lãnh thổ khác ngoài Việt Nam.

**2.2 Hình thức sổ kế toán áp dụng**

Hình thức sổ kế toán được áp dụng của Nhóm Công ty là Nhật ký chung.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
Quý I năm 2026

**2. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)**

**2.3 Kỳ kế toán**

Kỳ kế toán năm của Nhóm Công ty áp dụng cho việc lập báo cáo tài chính hợp nhất năm bắt đầu từ ngày 1 tháng 1 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12.

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ Quý I năm 2026 được lập cho kỳ kế toán bắt đầu từ ngày 1 tháng 1 năm 2026 đến ngày 31 tháng 03 năm 2026.

**2.4 Đơn vị tiền tệ trong kế toán**

Đơn vị tiền tệ trong kế toán của Nhóm Công ty là VND.

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Nhóm Công ty được trình bày bằng ngàn đồng Việt Nam ("Ngàn VND").

**2.5 Cơ sở hợp nhất**

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ bao gồm báo cáo tài chính của Công ty mẹ và các công ty con cho kỳ kế toán kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2026.

Báo cáo tài chính của Công ty và các công ty con sử dụng để hợp nhất được lập cho cùng một kỳ kế toán và được áp dụng các chính sách kế toán một cách thống nhất. Các bút toán điều chỉnh được thực hiện đối với bất kỳ chính sách kế toán nào có điểm khác biệt nhằm đảm bảo tính nhất quán giữa các công ty con và Công ty.

Số dư các tài khoản trên bảng báo cáo tình hình tài chính giữa các đơn vị trong cùng Nhóm Công ty, các khoản thu nhập và chi phí, các khoản lãi hoặc lỗ nội bộ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch này được loại trừ hoàn toàn.

Các công ty con được hợp nhất toàn bộ kể từ ngày mua, là ngày Nhóm Công ty nắm quyền kiểm soát công ty con và tiếp tục được hợp nhất cho đến ngày Nhóm Công ty chấm dứt quyền kiểm soát đối với công ty con. Trong trường hợp Nhóm Công ty không còn nắm quyền kiểm soát các công ty con thì báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ sẽ bao gồm cả kết quả hoạt động kinh doanh của giai đoạn thuộc kỳ báo cáo mà trong giai đoạn đó Nhóm Công ty vẫn còn nắm quyền kiểm soát.

Ảnh hưởng do các thay đổi trong tỷ lệ sở hữu các công ty con mà không làm mất quyền kiểm soát được hạch toán vào lỗ lũy kế kỳ này.

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU**

**3.1 Tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng, các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn gốc không quá ba tháng, có tính thanh khoản cao, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành các lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền.

**3.2 Các khoản phải thu**

Các khoản phải thu được trình bày trên báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ theo giá trị ghi sổ của các khoản phải thu từ khách hàng và phải thu khác sau khi cần trừ các khoản dự phòng được lập cho các khoản phải thu khó đòi.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi thể hiện phần giá trị của các khoản phải thu mà Nhóm Công ty dự kiến khả năng thu hồi bị suy giảm tại ngày kết thúc kỳ kế toán. Tăng hoặc giảm số dư tài khoản dự phòng được hạch toán vào chi phí quản lý doanh nghiệp trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
 Quý I năm 2026

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**

**3.3 Hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá thấp hơn giữa giá thành để đưa mỗi sản phẩm đến vị trí và điều kiện hiện tại và giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong điều kiện kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí bán hàng ước tính.

Nhóm Công ty áp dụng phương pháp kê khai thường xuyên để hạch toán hàng tồn kho với giá trị được xác định như sau:

- Nguyên vật liệu, công cụ, dụng cụ và hàng hóa - Chi phí mua theo phương pháp bình quân gia quyền.
- Thành phẩm và chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang - Chi phí nguyên vật liệu và lao động trực tiếp cộng với chi phí sản xuất chung có liên quan được phân bổ dựa trên công suất hoạt động bình thường.

*Dự phòng giảm giá hàng tồn kho*

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được trích lập cho phần giá trị dự kiến bị tổn thất do các khoản suy giảm trong giá trị (do giảm giá, hư hỏng, kém phẩm chất, lỗi thời v.v.) có thể xảy ra đối với nguyên vật liệu, thành phẩm và hàng hóa tồn kho khác thuộc quyền sở hữu của Nhóm Công ty dựa trên bằng chứng hợp lý về sự suy giảm giá trị tại ngày kết thúc kỳ kế toán.

Số tăng hoặc giảm dự phòng giảm giá hàng tồn kho được hạch toán vào tài khoản giá vốn hàng bán trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ.

**3.4 Tài sản cố định hữu hình**

Tài sản cố định ("TSCĐ") hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ đi giá trị khấu hao lũy kế.

Nguyên giá TSCĐ hữu hình bao gồm giá mua và những chi phí có liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào hoạt động như dự kiến.

Các chi phí mua sắm, nâng cấp và đổi mới TSCĐ hữu hình được ghi tăng nguyên giá của tài sản và chi phí bảo trì, sửa chữa được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ khi phát sinh.

Khi TSCĐ hữu hình được bán hay thanh lý, các khoản lãi hoặc lỗ phát sinh do thanh lý tài sản (là phần chênh lệch giữa tiền thu thuần từ việc bán tài sản với giá trị còn lại của tài sản) được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ.

**3.5 Tài sản cố định vô hình**

TSCĐ vô hình được ghi nhận theo nguyên giá trừ đi giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá TSCĐ vô hình bao gồm giá mua và những chi phí có liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào sử dụng như dự kiến.

Các chi phí nâng cấp và đổi mới TSCĐ vô hình được ghi tăng nguyên giá của tài sản và các chi phí khác được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ khi phát sinh.

Khi TSCĐ vô hình được bán hay thanh lý, các khoản lãi hoặc lỗ phát sinh do thanh lý tài sản (là phần chênh lệch giữa tiền thu thuần từ việc bán tài sản với giá trị còn lại của tài sản) được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ.



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
Quý I năm 2026

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**

**3.5 Tài sản cố định vô hình (tiếp theo)**

*Quyền sử dụng đất*

Quyền sử dụng đất được ghi nhận như TSCĐ vô hình, thể hiện giá trị của quyền sử dụng đất đã được Nhóm Công ty mua hoặc thuê. Thời gian hữu dụng của quyền sử dụng đất được đánh giá là không có thời hạn hoặc có thời hạn. Theo đó, quyền sử dụng đất có thời hạn thể hiện giá trị tiền thuê đất được trích hao mòn theo thời gian thuê còn quyền sử dụng đất không có thời hạn thì không được trích hao mòn.

**3.6 Tài sản sinh học**

*Súc vật nuôi cho sản phẩm định kỳ chưa đến giai đoạn trưởng thành:* Được ghi nhận theo chi phí thực tế phát sinh từ khi hình thành đến khi trạng thái sẵn sàng khai thác.

*Súc vật nuôi cho sản phẩm định kỳ đến giai đoạn trưởng thành:* Được thể hiện theo nguyên giá trừ đi giá trị khấu hao lũy kế.

Nguyên giá Súc vật nuôi cho sản phẩm định kỳ đến giai đoạn trưởng thành bao gồm giá mua và những chi phí có liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản sinh học này vào hoạt động như dự kiến.

Khi Súc vật nuôi cho sản phẩm định kỳ đến giai đoạn trưởng thành được bán hay thanh lý, các khoản lãi hoặc lỗ phát sinh do thanh lý tài sản (là phần chênh lệch giữa tiền thu thuần từ việc bán tài sản với giá trị còn lại của tài sản) được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ.

**3.7 Khấu hao và hao mòn**

Khấu hao TSCĐ hữu hình và hao mòn TSCĐ vô hình được trích theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian hữu dụng ước tính của các tài sản như sau:

Nhà cửa và vật kiến trúc	8 - 50 năm
Máy móc và thiết bị	5 - 15 năm
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	6 - 20 năm
Thiết bị văn phòng	4 - 5 năm
Cây trồng lâu năm	10 - 20 năm
Chương trình phần mềm	10 năm
Gia súc chăn nuôi	8 năm
Tài sản khác	10 - 15 năm

Quyền sử dụng đất không có thời hạn thì không trích hao mòn

*Vườn cây cao su*

Ban Giám đốc ước tính tiêu chuẩn xác định vườn cây đủ điều kiện khai thác để hạch toán tài sản và trích khấu hao khi tỷ lệ cây đủ tiêu chuẩn cạo mủ (chu vi thân cây đo cách mặt đất 1m đạt từ 45cm trở lên và độ dày vỏ ở độ cao 1m cách mặt đất đạt từ 6mm trở lên) đạt trên 70% số cây còn sống trong lô.

*Vườn cây ăn trái*

Ban Giám đốc ước tính tiêu chuẩn xác định vườn cây đủ điều kiện khai thác để hạch toán tài sản và trích khấu hao khi tỷ lệ đậu trái đạt trên 50% số cây trồng trong lô kể từ thời gian xử lý ra trái.

Theo đó, Nhóm Công ty bắt đầu kết chuyển các vườn cây đang phát triển dở dang thành TSCĐ và bắt đầu trích khấu hao khi các tiêu chuẩn xác định vườn cây đủ điều kiện khai thác được thỏa mãn.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
 Quý I năm 2026

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**

**3.7 Khấu hao và hao mòn (tiếp theo)**

*Khấu hao các vườn cây*

Khấu hao đối với vườn cây cao su được thực hiện dựa trên Công văn số 1937/BTC-TCDN ngày 9 tháng 2 năm 2010 của Cục Tài chính Doanh nghiệp - Bộ Tài chính hướng dẫn trích khấu hao vườn cây cao su và Quyết định số 221/QĐ-CSVN ngày 27 tháng 4 năm 2010 của Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam hướng dẫn tỷ lệ trích khấu hao vườn cây cao su theo chu kỳ khai thác hai mươi (20) năm.

Khấu hao đối với vườn cây chuối được thực hiện dựa trên Quyết định số 0106/QĐ-HAGL Agrico ngày 01 tháng 6 năm 2020 của Ban Tổng Giám đốc hướng dẫn tỷ lệ trích khấu hao vườn cây chuối theo chu kỳ khai thác.

Khấu hao đối với vườn xoài được thực hiện dựa trên Quyết định số 0101/18/QĐ-HAGL Agrico ngày 02 tháng 11 năm 2018 của Ban Tổng Giám đốc hướng dẫn tỷ lệ trích khấu hao vườn cây xoài theo chu kỳ khai thác.

Khấu hao đối với các vườn cây còn lại được thực hiện dựa trên các Quyết định khác có liên quan của Ban Tổng Giám đốc.

Chi tiết như sau:

Năm khai thác	Tỷ lệ khấu hao (%)		
	Vườn cây cao su	Vườn cây chuối	Vườn cây xoài
Năm thứ 1	2,50	10,00	0,30
Năm thứ 2	2,80	10,00	1,00
Năm thứ 3	3,50	10,00	2,20
Năm thứ 4	4,40	10,00	4,30
Năm thứ 5	4,80	10,00	5,80
Năm thứ 6	5,40	10,00	5,80
Năm thứ 7	5,40	10,00	5,80
Năm thứ 8	5,10	10,00	5,80
Năm thứ 9	5,10	10,00	5,80
Năm thứ 10	5,00	Giá trị còn lại	5,80
Năm thứ 11	7,00		5,80
Năm thứ 12	6,60		5,80
Năm thứ 13	6,20		5,80
Năm thứ 14	5,90		5,80
Năm thứ 15	5,50		5,80
Năm thứ 16	5,40		5,80
Năm thứ 17	5,00		5,80
Năm thứ 18	5,50		5,80
Năm thứ 19	5,20		5,80
Năm thứ 20	Giá trị còn lại		Giá trị còn lại

**3.8 Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang bao gồm các chi phí lũy kế liên quan trực tiếp đến việc xây dựng và phát triển nhà xưởng, văn phòng, vật kiến trúc, vườn cây cao su và các vườn cây khác của Nhóm Công ty mà chưa được hoàn thành vào ngày kết thúc kỳ kế toán.

*Nhà xưởng, văn phòng và vật kiến trúc*

Bao gồm các chi phí liên quan trực tiếp đến việc xây dựng các nhà xưởng, văn phòng và vật kiến trúc của Nhóm Công ty như chi phí xây dựng, chi phí khảo sát, thiết kế và các chi phí có liên quan khác.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
Quý I năm 2026**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)****3.8 Chi phí xây dựng cơ bản dở dang (tiếp theo)***Vườn cây*

Bao gồm các chi phí liên quan trực tiếp đến việc phát triển vườn cây cao su, vườn cây ăn trái và các vườn cây khác như chi phí khảo sát, đền bù đất, khai hoang, vườn ươm, phân bón, vận chuyển cây giống, nguyên vật liệu khác, chi phí nhân công, đường đi và hàng rào, phòng cháy chữa cháy và bảo vệ và các chi phí có liên quan khác.

*Dự án chăn nuôi*

Bao gồm các chi phí liên quan trực tiếp đến việc phát triển dự án chăn nuôi.

**3.9 Chi phí đi vay**

Chi phí đi vay bao gồm tiền lãi vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay của Nhóm Công ty.

Chi phí đi vay được hạch toán như chi phí phát sinh trong năm ngoại trừ các khoản được vốn hóa như theo nội dung của đoạn tiếp theo.

Chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc mua sắm, xây dựng hoặc hình thành một tài sản cụ thể được vốn hóa vào nguyên giá tài sản. Việc vốn hóa chi phí đi vay sẽ được tạm ngừng lại trong các năm mà quá trình đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang bị gián đoạn, trừ khi sự gián đoạn đó là cần thiết. Việc vốn hóa chi phí đi vay sẽ chấm dứt khi các hoạt động chủ yếu cần thiết cho việc chuẩn bị đưa tài sản dở dang vào sử dụng hoặc bán đã hoàn thành.

**3.10 Chi phí chờ phân bổ**

Chi phí chờ phân bổ bao gồm các chi phí chờ phân bổ ngắn hạn và chi phí chờ phân bổ dài hạn trên bảng báo cáo tình hình tài chính hợp nhất và chủ yếu là công cụ, dụng cụ, tiền thuê đất trả trước và chi phí phát triển vườn cây ăn quả và vườn cây khác. Các chi phí chờ phân bổ được phân bổ trong khoảng thời gian chờ phân bổ hoặc thời gian mà các lợi ích kinh tế tương ứng được tạo ra từ các chi phí này.

Các loại chi phí sau đây được hạch toán vào chi phí chờ phân bổ dài hạn để phân bổ vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ:

- ▶ Tiền thuê đất trả trước được phân bổ theo thời hạn thuê;
- ▶ Công cụ dụng cụ xuất dùng trong nhiều năm với giá trị lớn, được phân bổ dần không quá ba (3) năm vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ.

**3.11 Các khoản đầu tư***Đầu tư vào công ty liên kết*

Khoản đầu tư của Nhóm Công ty vào công ty liên kết được hạch toán theo phương pháp vốn chủ sở hữu. Công ty liên kết là công ty mà trong đó Nhóm Công ty có ảnh hưởng đáng kể nhưng không phải là công ty con hay công ty liên doanh của Nhóm Công ty. Thông thường, Nhóm Công ty được coi là có ảnh hưởng đáng kể nếu sở hữu trên 20% quyền bỏ phiếu ở đơn vị nhận đầu tư.

Theo phương pháp vốn chủ sở hữu, khoản đầu tư được ghi nhận ban đầu trên bảng báo cáo tình hình tài chính hợp nhất giữa niên độ theo giá gốc, sau đó được điều chỉnh theo những thay đổi của phần sở hữu của Nhóm Công ty trong giá trị tài sản thuần của các công ty liên kết sau khi mua. Lợi thế thương mại phát sinh từ việc đầu tư vào công ty liên kết được phản ánh trong giá trị còn lại của khoản đầu tư. Nhóm Công ty không phân bổ lợi thế thương mại này mà hàng năm thực hiện đánh giá xem lợi thế thương mại có bị suy giảm giá trị hay không. Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ phản ánh phần sở hữu của Nhóm Công ty trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của công ty liên kết sau khi mua.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
Quý I năm 2026**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)****3.11 Các khoản đầu tư (tiếp theo)***Đầu tư vào công ty liên kết (tiếp theo)*

Phần sở hữu của nhà đầu tư trong lợi nhuận của công ty liên kết sau khi mua được phản ánh trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và phần sở hữu của Nhóm Công ty trong thay đổi sau khi mua của các quỹ của công ty liên kết được ghi nhận vào các quỹ. Thay đổi lũy kế sau khi mua được điều chỉnh vào giá trị còn lại của khoản đầu tư vào công ty liên kết. Cổ tức nhận được hoặc lợi nhuận được chia từ công ty liên kết được căn trừ vào khoản đầu tư vào công ty liên kết.

Báo cáo tài chính của công ty liên kết được lập cùng kỳ với báo cáo tài chính hợp nhất của Nhóm Công ty và sử dụng các chính sách kế toán nhất quán. Các điều chỉnh hợp nhất thích hợp đã được ghi nhận để bảo đảm các chính sách kế toán được áp dụng nhất quán với Nhóm Công ty trong trường hợp cần thiết.

*Đầu tư vào đơn vị khác*

Đầu tư vào đơn vị khác được ghi nhận theo giá mua thực tế.

*Dự phòng giảm giá trị các khoản đầu tư góp vốn*

Dự phòng cho việc giảm giá trị của các khoản đầu tư được lập khi có bằng chứng chắc chắn cho thấy có sự suy giảm giá trị của các khoản đầu tư này vào ngày kết thúc kỳ kế toán.

Tăng hoặc giảm số dư tài khoản dự phòng được hạch toán vào chi phí tài chính trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ.

**3.12 Các khoản phải trả và chi phí trích trước**

Các khoản phải trả và chi phí trích trước được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được mà không phụ thuộc vào việc Nhóm Công ty đã nhận được hóa đơn của nhà cung cấp hay chưa.

**3.13 Dự phòng**

Nhóm Công ty ghi nhận dự phòng khi có nghĩa vụ nợ hiện tại (nghĩa vụ pháp lý hoặc nghĩa vụ liên đới) là kết quả của một sự kiện đã xảy ra trong quá khứ. Việc thanh toán nghĩa vụ nợ này có thể sẽ dẫn đến sự giảm sút về những lợi ích kinh tế và Nhóm Công ty có thể đưa ra được một ước tính đáng tin cậy về giá trị của nghĩa vụ nợ đó.

**3.14 Lãi/(lỗ) trên cổ phiếu**

Lãi/(lỗ) cơ bản trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận/(lỗ) sau thuế phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty (sau khi đã điều chỉnh cho việc trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi) cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ kế toán.

Lãi/(lỗ) suy giảm trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận/(lỗ) sau thuế phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ và số lượng bình quân gia quyền của cổ phiếu phổ thông sẽ được phát hành trong trường hợp tất cả các cổ phiếu phổ thông tiềm năng có tác động suy giảm đều được chuyển thành cổ phiếu phổ thông.

**3.15 Các nghiệp vụ bằng ngoại tệ**

Các nghiệp vụ phát sinh bằng các đơn vị tiền tệ khác với đơn vị tiền tệ trong kế toán của Nhóm Công ty (VND) được hạch toán theo tỷ giá giao dịch thực tế vào ngày phát sinh nghiệp vụ theo nguyên tắc sau:

- Nghiệp vụ làm phát sinh các khoản phải thu được hạch toán theo tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Nhóm Công ty chỉ định khách hàng thanh toán;

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
Quý I năm 2026

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**

**3.15 Các nghiệp vụ bằng ngoại tệ (tiếp theo)**

- Nghiệp vụ làm phát sinh các khoản phải trả được hạch toán theo tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Nhóm Công ty dự kiến giao dịch;
- Giao dịch góp vốn hoặc nhận vốn góp được hạch toán theo tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng nơi Nhóm Công ty mở tài khoản để nhận vốn của nhà đầu tư; và
- Giao dịch mua sắm tài sản hoặc các khoản chi phí được thanh toán ngay bằng ngoại tệ (không qua các tài khoản phải trả) được hạch toán theo tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Nhóm Công ty thực hiện thanh toán.

Tại ngày 31 tháng 03 năm 2026, Nhóm Công ty đã quy đổi các báo cáo tài chính của các công ty con sử dụng đồng tiền kế toán bằng USD và KHR theo các tỷ giá như sau:

- USD/VND: tỷ giá mua bán chuyển khoản trung bình: 26.247 (31 tháng 12 năm 2025: tỷ giá tài sản: 26.203; tỷ giá nợ phải trả: 26.377); và
- KHR/VND: tỷ giá mua bán chuyển khoản trung bình: 6,90 (31 tháng 12 năm 2025: tỷ giá tài sản: 6,68; tỷ giá nợ phải trả: 6,94).

Vào ngày kết thúc kỳ kế toán giữa niên độ, các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được đánh giá lại theo tỷ giá giao dịch thực tế tại ngày của bảng báo cáo tình hình tài chính hợp nhất giữa niên độ theo nguyên tắc: Tài sản và nợ phải trả được quy đổi ra Đồng Việt Nam theo tỷ giá mua bán chuyển khoản trung bình của ngân hàng thương mại nơi doanh nghiệp thường xuyên có giao dịch.

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh trong kỳ và chênh lệch do đánh giá lại số dư tiền tệ có gốc ngoại tệ cuối kỳ được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ.

Việc chuyển đổi báo cáo tài chính của các công ty con có đơn vị tiền tệ ghi chép sổ sách khác với đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán của Nhóm Công ty là VND được thực hiện như sau:

- Tài sản và nợ phải trả được quy đổi tương ứng theo tỷ giá mua và bán bình quân của ngân hàng thương mại nơi Nhóm Công ty mở tài khoản vào ngày kết thúc kỳ kế toán giữa niên độ;
- Vốn được quy đổi theo tỷ giá thực tế tại ngày góp vốn; và
- Doanh thu, thu nhập khác và các khoản chi phí được quy đổi theo tỷ giá bình quân;

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá hối đoái khi chuyển đổi báo cáo tài chính của công ty con cho mục đích hợp nhất được ghi nhận vào khoản mục "Chênh lệch tỷ giá hối đoái" thuộc nguồn vốn chủ sở hữu trên bảng báo cáo tình hình tài chính hợp nhất giữa niên độ và được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ khi khoản đầu tư được thanh lý.

**3.16 Phân chia lợi nhuận**

Lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp (không bao gồm các khoản lãi từ giao dịch mua giá rẻ) có thể được chia cho các cổ đông sau khi được Hội đồng Quản trị đề nghị và được Đại hội đồng Cổ đông phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ dự phòng theo Điều lệ Nhóm Công ty và các quy định của pháp luật Việt Nam.

**3.17 Ghi nhận doanh thu**

Doanh thu được ghi nhận khi Nhóm Công ty có khả năng nhận được các lợi ích kinh tế có thể xác định được một cách chắc chắn. Doanh thu được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản đã thu hoặc sẽ thu được sau khi trừ đi các khoản chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán và hàng bán bị trả lại. Các điều kiện ghi nhận cụ thể sau đây cũng phải được đáp ứng khi ghi nhận doanh thu:

### 3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)

#### 3.17 Ghi nhận doanh thu (tiếp theo)

##### *Doanh thu bán hàng*

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi các rủi ro trọng yếu và các quyền sở hữu hàng hóa đã được chuyển sang người mua, thường là trùng với thời điểm chuyển giao hàng hóa.

##### *Hợp đồng xây dựng*

Khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng có thể được ước tính một cách đáng tin cậy và được xác nhận bởi khách hàng thì doanh thu và chi phí liên quan đến hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành được khách hàng xác nhận vào ngày kết thúc kỳ kế toán. Các khoản tăng hoặc giảm khối lượng xây lắp, các khoản thu bồi thường và các khoản thu khác chỉ được hạch toán vào doanh thu khi đã được thống nhất với khách hàng.

Khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng không thể được ước tính một cách đáng tin cậy thì doanh thu chỉ được ghi nhận tương đương với chi phí của hợp đồng đã phát sinh mà việc thu hồi là tương đối chắc chắn. Chi phí của hợp đồng chỉ được ghi nhận là chi phí trong kỳ khi các chi phí này đã phát sinh.

##### *Doanh thu cung cấp dịch vụ*

Doanh thu từ việc cung cấp các dịch vụ được ghi nhận khi dịch vụ đã được thực hiện.

##### *Tiền lãi*

Tiền lãi được ghi nhận khi phát sinh trên cơ sở dồn tích (có tính đến lợi tức mà tài sản đem lại) trừ khi khả năng thu hồi tiền lãi không chắc chắn.

#### 3.18 Thuế

##### *Thuế thu nhập hiện hành*

Tài sản thuế thu nhập và thuế thu nhập phải nộp cho kỳ hiện hành và các kỳ trước được xác định bằng số tiền dự kiến được thu hồi từ hoặc phải nộp cho cơ quan thuế, dựa trên các mức thuế suất và các luật thuế có hiệu lực đến ngày kết thúc kỳ kế toán giữa niên độ.

Thuế thu nhập hiện hành được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ ngoại trừ trường hợp thuế thu nhập phát sinh liên quan đến một khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu, trong trường hợp này, thuế thu nhập hiện hành cũng được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu.

Nhóm Công ty chỉ được bù trừ các tài sản thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hiện hành phải nộp khi Nhóm Công ty có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và Nhóm Công ty dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải nộp và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định cho các khoản chênh lệch tạm thời tại ngày kết thúc kỳ kế toán giữa cơ sở tính thuế thu nhập của các tài sản và nợ phải trả và giá trị ghi sổ của các khoản mục này cho mục đích lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

##### *Thuế thu nhập hoãn lại*

Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế, ngoại trừ:

- ▶ Thuế thu nhập hoãn lại phải nộp phát sinh từ ghi nhận ban đầu của một tài sản hay nợ phải trả từ một giao dịch mà giao dịch này không có ảnh hưởng đến lợi nhuận kế toán và lợi nhuận tính thuế thu nhập (hoặc lỗ tính thuế) tại thời điểm phát sinh giao dịch; và
- ▶ Tất cả các chênh lệch tạm thời chịu thuế gắn liền với các khoản đầu tư vào các công ty con và công ty liên kết khi Nhóm Công ty có khả năng kiểm soát thời gian hoàn nhập khoản chênh lệch tạm thời và chắc chắn khoản chênh lệch tạm thời sẽ không được hoàn nhập trong tương lai có thể dự đoán.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
Quý I năm 2026**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)****3.18 Thuế (tiếp theo)**

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại cần được ghi nhận cho tất cả các chênh lệch tạm thời được khấu trừ, giá trị được khấu trừ chuyển sang các kỳ sau của các khoản lỗ tính thuế và các khoản ưu đãi thuế chưa sử dụng, khi chắc chắn trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ, các khoản lỗ tính thuế và các ưu đãi thuế chưa sử dụng, ngoại trừ:

- ▶ Tài sản thuế hoãn lại phát sinh từ ghi nhận ban đầu của một tài sản hoặc nợ phải trả từ một giao dịch mà giao dịch này không có ảnh hưởng đến lợi nhuận kế toán và lợi nhuận tính thuế thu nhập (hoặc lỗ tính thuế) tại thời điểm phát sinh giao dịch; và
- ▶ Đối với các chênh lệch tạm thời được khấu trừ phát sinh từ các khoản đầu tư vào các công ty con và công ty liên kết, tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn là chênh lệch tạm thời sẽ được hoàn nhập trong tương lai có thể dự đoán được và có lợi nhuận chịu thuế để sử dụng được khoản chênh lệch tạm thời đó.

Giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại được xem xét lại vào ngày kết thúc kỳ kế toán giữa niên độ và phải ghi giảm giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập hoãn lại đến mức bảo đảm chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế cho phép lợi ích của một phần hoặc toàn bộ tài sản thuế thu nhập hoãn lại được sử dụng. Các tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại chưa được ghi nhận trước đây được xem xét lại vào ngày kết thúc kỳ kế toán và được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để có thể sử dụng các tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa ghi nhận này.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho kỳ kế toán khi tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán, dựa trên các mức thuế suất và luật thuế có hiệu lực vào ngày kết thúc kỳ kế toán.

Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ ngoại trừ trường hợp thuế thu nhập phát sinh liên quan đến một khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu. Trong trường hợp này, thuế thu nhập hoãn lại cũng được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu.

Nhóm Công ty chỉ được bù trừ các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải nộp khi Nhóm Công ty có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả này liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế đối với cùng một đơn vị chịu thuế.

**3.19 Các bên liên quan**

Các bên được coi là bên liên quan của Nhóm Công ty nếu một bên có khả năng, trực tiếp hoặc gián tiếp, kiểm soát bên kia hoặc gây ảnh hưởng đáng kể tới bên kia trong việc ra các quyết định tài chính và hoạt động, hoặc khi Nhóm Công ty và bên kia cùng chịu sự kiểm soát chung hoặc ảnh hưởng đáng kể chung. Các bên liên quan nêu trên có thể là các công ty hoặc các cá nhân, bao gồm cả các thành viên mật thiết trong gia đình của họ.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
 Quý I năm 2026

**4. TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN**

	Ngàn VND	
	Ngày 31 tháng 03 năm 2026	Ngày 31 tháng 12 năm 2025
Tiền gửi ngân hàng	106.094.167	39.274.457
Tiền mặt tại quỹ	1.575.452	1.579.537
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>107.669.619</b>	<b>40.853.994</b>

**5. PHẢI THU NGẮN HẠN CỦA KHÁCH HÀNG**

	Ngàn VND	
	Ngày 31 tháng 03 năm 2026	Ngày 31 tháng 12 năm 2025
Phải thu thương mại và dịch vụ	7.132.010	107.533.345
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>7.132.010</b>	<b>107.533.345</b>

Phải thu ngắn hạn của khách hàng bao gồm các khoản phải thu các bên liên quan là 83.520 ngàn VND tại ngày 31 tháng 03 năm 2026 (*Thuyết minh số 30*).

**6. TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN**

	Ngàn VND	
	Ngày 31 tháng 03 năm 2026	Ngày 31 tháng 12 năm 2025
Trả trước cho nhà cung cấp hàng hóa và dịch vụ	123.204.680	107.437.597
Trả trước cho nhà thầu xây dựng và nhà cung cấp máy móc, thiết bị	65.691.323	81.739.823
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>188.896.003</b>	<b>189.177.420</b>

Trả trước cho người bán ngắn hạn của khách hàng bao gồm các khoản trả trước cho các bên liên quan là 5.256.911 ngàn VND tại ngày 31 tháng 03 năm 2026 (*Thuyết minh số 30*).

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
Quý I năm 2026

7. PHẢI THU KHÁC

	Ngàn VND	
	Ngày 31 tháng 03 năm 2026	Ngày 31 tháng 12 năm 2025
<b>Ngắn hạn</b>		
Phải thu các công ty và cá nhân	162.716.027	152.018.060
Phải thu nhân viên	17.266.646	19.157.038
Các khoản khác	2.925.779	2.622.589
	<b>182.908.452</b>	<b>173.797.687</b>
<b>Dài hạn</b>		
Phải thu các công ty và cá nhân	21.276.343	15.312.498
	<b>21.276.343</b>	<b>15.312.498</b>
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>204.184.795</b>	<b>189.110.185</b>

Phải thu khác bao gồm các khoản phải thu khác ngắn hạn các bên liên quan là 144.810.618 ngàn VND và các khoản phải thu khác dài hạn các bên liên quan là 21.276.343 ngàn VND tại ngày 31 tháng 03 năm 2026 (*Thuyết minh số 30*).

8. HÀNG TỒN KHO

	Ngàn VND	
	Ngày 31 tháng 03 năm 2026	Ngày 31 tháng 12 năm 2025
Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang	2.334.714.128	2.017.677.501
<i>Trong đó:</i>		
<i>Hợp đồng xây dựng</i>	1.485.354.621	1.444.512.706
<i>Hoạt động sản xuất</i>	427.742.594	214.805.068
<i>Chi phí nuôi bò</i>	421.616.913	358.359.727
Nguyên vật liệu	335.731.249	407.149.558
Công cụ, dụng cụ	50.952.144	48.923.332
Thành phẩm	20.615.922	29.715.970
Hàng mua đang đi đường	1.179.829	3.526.008
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>2.743.193.272</b>	<b>2.506.992.369</b>
Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	(26.147.133)	(24.873.311)
<b>GIÁ TRỊ THUẦN</b>	<b>2.717.046.139</b>	<b>2.482.119.058</b>

Công ty Cổ phần Nông nghiệp Quốc tế Hoàng Anh Gia Lai

B09a-DN/HN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
Quý I năm 2026

9. TÀI SẢN CÓ ĐỊNH HỮU HÌNH

	Cây trồng và Vật nuôi lâu năm	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Thiết bị văn phòng	Tài sản khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá</b>							
Số dư đầu kỳ	6.744.663.010	1.342.138.220	978.835.890	363.842.663	3.397.480	7.396.132	9.440.273.395
Mua mới	-	-	-	1.080.359	36.282	-	1.116.641
Xây dựng cơ bản hoàn thành	71.969.901	2.460.164	-	23.340.146	-	-	97.770.211
Phân loại lại	(327.297.265)	-	-	-	-	-	(327.297.265)
Chênh lệch tỷ giá	66.190.607	2.285.167	1.834.275	710.006	724	12.420	71.033.199
Số dư cuối kỳ	6.555.526.253	1.346.883.551	980.670.165	388.973.174	3.434.486	7.408.552	9.282.896.181
<b>Khấu hao lũy kế</b>							
Số dư đầu kỳ	(2.232.718.410)	(755.432.687)	(555.423.924)	(205.443.715)	(3.203.518)	(5.794.423)	(3.758.016.677)
Khấu hao	(93.910.896)	(19.754.799)	(12.097.263)	(7.759.060)	(17.586)	(69.038)	(133.608.642)
Phân loại lại	58.314.913	-	-	-	-	-	58.314.913
Chênh lệch tỷ giá	(13.213.993)	(1.299.186)	(1.089.695)	(406.451)	(404)	(9.730)	(16.019.459)
Số dư cuối kỳ	(2.281.528.386)	(776.486.672)	(568.610.882)	(213.609.226)	(3.221.508)	(5.873.191)	(3.849.329.865)
<b>Giá trị còn lại</b>							
Số dư đầu kỳ	4.511.944.600	586.705.533	423.411.966	158.398.948	193.962	1.601.709	5.682.256.718
Số dư cuối kỳ	4.273.997.867	570.396.879	412.059.283	175.363.948	212.978	1.535.361	5.433.566.316

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
 Quý I năm 2026

**10. TÀI SẢN CỐ ĐỊNH VÔ HÌNH**

			Ngàn VND
	Quyền sử dụng đất	Phần mềm máy vi tính	Tổng cộng
<b>Nguyên giá</b>			
Số dư đầu kỳ	6.235.692	6.065.580	12.301.272
Chênh lệch tỷ giá	10.471	144	10.615
Số dư cuối kỳ	<u>6.246.163</u>	<u>6.065.724</u>	<u>12.311.887</u>
<b>Hao mòn lũy kế</b>			
Số dư đầu kỳ	-	(4.270.063)	(4.270.063)
Hao mòn	-	(191.161)	(191.161)
Chênh lệch tỷ giá	-	(57)	(57)
Số dư cuối kỳ	-	<u>(4.461.281)</u>	<u>(4.461.281)</u>
<b>Giá trị còn lại</b>			
Số dư đầu kỳ	<u>6.235.692</u>	<u>1.795.517</u>	<u>8.031.209</u>
Số dư cuối kỳ	<u>6.246.163</u>	<u>1.604.443</u>	<u>7.850.606</u>

**11. TÀI SẢN SINH HỌC DÀI HẠN**

**11.a. Súc vật nuôi cho sản phẩm định kỳ chưa đến giai đoạn trưởng thành**

	Ngàn VND	
	Ngày 31 tháng 03 năm 2026	Ngày 31 tháng 12 năm 2025
Súc vật nuôi cho sản phẩm định kỳ chưa đến giai đoạn trưởng thành	<u>267.229.672</u>	-
<b>TỔNG CỘNG</b>	<u><b>267.229.672</b></u>	<u><b>-</b></u>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
Quý I năm 2026

**11.b. Súc vật nuôi cho sản phẩm định kỳ đến giai đoạn trưởng thành**

	Ngàn VND	
	Đàn bò sinh sản	Tổng cộng
<b>Nguyên giá</b>		
Số dư đầu kỳ	-	-
Chuyển từ xây dựng cơ bản	1.598.125	1.598.125
Phân loại lại	327.297.265	327.297.265
Số dư cuối kỳ	<u>328.895.390</u>	<u>328.895.390</u>
<b>Hao mòn lũy kế</b>		
Số dư đầu kỳ	-	-
Khấu hao	(10.260.978)	(10.260.978)
Phân loại lại	(58.314.913)	(58.314.913)
Số dư cuối kỳ	<u>(68.575.891)</u>	<u>(68.575.891)</u>
<b>Giá trị còn lại</b>		
Số dư đầu kỳ	-	-
Số dư cuối kỳ	<u>260.319.499</u>	<u>260.319.499</u>

**12. CHI PHÍ XÂY DỰNG CƠ BẢN DỜ DANG**

	Ngàn VND	
	Ngày 31 tháng 03 năm 2026	Ngày 31 tháng 12 năm 2025
Chi phí phát triển vườn cây ăn trái	4.176.251.493	3.942.430.793
Dự án nuôi bò	1.397.065.600	1.342.368.737
Nhà xưởng và nhà văn phòng nông trường	1.164.330.827	1.066.357.659
Chi phí phát triển vườn cây cao su	1.112.186.074	1.023.603.681
Các công trình khác	1.037.935.308	859.131.549
<b>TỔNG CỘNG</b>	<u><b>8.887.769.302</b></u>	<u><b>8.233.892.419</b></u>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
 Quý I năm 2026

**13. ĐẦU TƯ VÀO CÁC CÔNG TY CON VÀ CÔNG TY LIÊN KẾT**

**13.1. Đầu tư vào các công ty con**

Chi tiết về các công ty con tại ngày 31 tháng 03 năm 2026 như sau:

Tên công ty con	Trụ sở	Tình trạng hoạt động	Ngày thành lập/ ngày mua	Tỷ lệ sở hữu (%)
(1) Công ty TNHH Công nghiệp và Nông nghiệp Cao su Hoàng Anh - Quang Minh	Attapeu, Lào	Đang hoạt động	12/01/2007	100,00
(2) Công ty TNHH Phát triển Nông nghiệp Hoàng Anh Attapeu	Attapeu, Lào	Đang hoạt động	22/05/2008	100,00
(3) Công ty TNHH MTV Hoàng Anh Oyadav	Ratanakiri, Campuchia	Đang hoạt động	16/07/2010	100,00
(4) Công ty TNHH Heng Brothers	Ratanakiri, Campuchia	Đang hoạt động	25/01/2010	100,00
(5) Công ty TNHH CRD	Ratanakiri, Campuchia	Đang hoạt động	15/12/2010	100,00
(6) Công ty TNHH Hoàng Anh Rattanakiri	Ratanakiri, Campuchia	Đang hoạt động	18/11/2009	100,00
(7) Công ty TNHH MTV Đầu tư và Sản xuất Kinh doanh Nông nghiệp Nam Lào	Attapeu, Lào	Trước hoạt động (*)	05/01/2024	100,00

(\*) Tình trạng trước hoạt động là tình trạng công ty con đang trong giai đoạn đầu tư xây dựng cơ bản, vẫn chưa bắt đầu hoạt động kinh doanh chính vào ngày 31 tháng 03 năm 2026.





THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
Quý I năm 2026

15. ĐẦU TƯ NĂM GIỮ ĐẾN NGÀY ĐÁO HẠN DÀI HẠN

	Ngàn VND	
	Ngày 31 tháng 03 năm 2026	Ngày 31 tháng 12 năm 2025
Chính phủ Lào (*)	2.111.334.267	2.107.794.864
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>2.111.334.267</b>	<b>2.107.794.864</b>

(\*) Đây là khoản cho Chính phủ Lào vay không lãi suất nhằm hỗ trợ việc xây dựng Sân bay Quốc tế Nongkhang tại Tỉnh Huaphan và Sân bay Quốc tế Attapeu tại Tỉnh Attapeu, Cộng hòa Dân chủ Nhân dân Lào. Khoản cho vay này sẽ được cần trừ với tiền thuế, tiền thuê đất và các nghĩa vụ phải trả khác mà Nhóm Công ty phải nộp cho Chính phủ Lào trong tương lai hoặc được Chính phủ Lào hoàn trả lại bằng tiền.

16. CHI PHÍ CHỜ PHÂN BỐ

	Ngàn VND	
	Ngày 31 tháng 03 năm 2026	Ngày 31 tháng 12 năm 2025
<b>Ngắn hạn</b>		
Công cụ, dụng cụ	7.799.616	11.724.275
Chi phí chờ phân bổ ngắn hạn khác	4.923.694	87.884
	<b>12.723.310</b>	<b>11.812.159</b>
<b>Dài hạn</b>		
Chi phí khai hoang	35.985.076	36.216.822
Công cụ, dụng cụ	18.597.561	21.207.370
Chi phí chờ phân bổ dài hạn khác	7.908.673	6.863.016
	<b>62.491.310</b>	<b>64.287.208</b>
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>75.214.620</b>	<b>76.099.367</b>

17. PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN

	Ngàn VND	
	Ngày 31 tháng 03 năm 2026	Ngày 31 tháng 12 năm 2025
<b>Ngắn hạn</b>		
Phải trả tiền mua TSCĐ và máy móc thiết bị	622.623.817	630.130.688
Phải trả người bán hàng hóa và dịch vụ	447.857.877	223.666.049
Phải trả nhà thầu xây dựng	261.854.479	207.353.650
Phải trả tiền mua cổ phần	5.500.000	5.500.000
	<b>1.337.836.173</b>	<b>1.066.650.387</b>
<b>Dài hạn</b>		
Phải trả tiền mua TSCĐ và máy móc thiết bị	483.193.674	485.586.907
Phải trả người bán hàng hóa và dịch vụ	467.050.532	467.174.481
	<b>950.244.206</b>	<b>952.761.388</b>
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>2.288.080.379</b>	<b>2.019.411.775</b>

Phải trả người bán bao gồm các khoản phải trả ngắn hạn các bên liên quan là 967.288.114 ngàn VND và các khoản phải trả dài hạn các bên liên quan là 950.188.977 ngàn VND tại ngày 31 tháng 03 năm 2026 (Thuyết minh số 30).

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
Quý I năm 2026

**18. NGƯỜI MUA TRẢ TIỀN TRƯỚC NGẮN HẠN**

	Ngàn VND	
	Ngày 31 tháng 03 năm 2026	Ngày 31 tháng 12 năm 2025
Khách hàng thương mại và dịch vụ trả tiền trước	3.065.292.071	2.505.845.802
Khách hàng xây dựng trả tiền trước	1.015.026.027	1.020.063.699
Khách hàng trả trước khác	25.760.185	26.070.871
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b><u>4.106.078.283</u></b>	<b><u>3.551.980.372</u></b>

Người mua trả tiền trước ngắn hạn bao gồm các khoản phải trả các bên liên quan là 3.044.235.631 ngàn VND tại ngày 31 tháng 03 năm 2026 (Thuyết minh số 30).

**19. THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC NGẮN HẠN**

	Ngàn VND	
	Ngày 31 tháng 03 năm 2026	Ngày 31 tháng 12 năm 2025
Thuế thu nhập doanh nghiệp (Thuyết minh số 29.1)	11.695.754	11.753.683
Thuế thu nhập cá nhân	1.531.225	1.461.521
Các khoản khác	1.136.247	1.136.807
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b><u>14.363.226</u></b>	<b><u>14.352.011</u></b>

**20. CHI PHÍ PHẢI TRẢ**

	Ngàn VND	
	Ngày 31 tháng 03 năm 2026	Ngày 31 tháng 12 năm 2025
<b>Ngắn hạn</b>		
Chi phí lãi vay	2.101.627.415	1.912.341.770
Trong đó:		
Chi phí lãi vay bên liên quan	2.031.098.008	1.843.070.386
Chi phí lãi vay ngân hàng	70.529.407	69.271.384
Chi phí hoạt động	69.541.708	26.573.427
Chi phí khác	4.197.788	59.542.989
	<b><u>2.175.366.911</u></b>	<b><u>1.998.458.186</u></b>
<b>Dài hạn</b>		
Chi phí lãi vay	199.883.118	223.150.220
Trong đó:		
Chi phí lãi vay ngân hàng	199.883.118	223.150.220
	<b><u>199.883.118</u></b>	<b><u>223.150.220</u></b>
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b><u>2.375.250.029</u></b>	<b><u>2.221.608.406</u></b>

Chi phí phải trả bao gồm các khoản chi phí phải trả ngắn hạn các bên liên quan là 2.031.236.914 ngàn VND tại ngày 31 tháng 03 năm 2026 (Thuyết minh số 30).

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
Quý I năm 2026

**21. PHẢI TRẢ KHÁC**

	Ngàn VND	
	Ngày 31 tháng 03 năm 2026	Ngày 31 tháng 12 năm 2025
<b>Ngắn hạn</b>		
Phải trả tiền thuê đất	110.363.961	110.910.588
Các khoản khác	68.036.316	63.162.934
	<b>178.400.277</b>	<b>174.073.522</b>
<b>Dài hạn</b>		
Phải trả tiền thuê đất	151.099.230	151.885.109
Các khoản khác	8.428.992	8.513.579
	<b>159.528.222</b>	<b>160.398.688</b>
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>337.928.499</b>	<b>334.472.210</b>

Phải trả khác bao gồm các khoản phải trả ngắn hạn các bên liên quan là 34.673.035 ngàn VND tại ngày 31 tháng 03 năm 2026 (*Thuyết minh số 30*).

**22. VAY**

	Ngàn VND	
	Ngày 31 tháng 03 năm 2026	Ngày 31 tháng 12 năm 2025
<b>Vay ngắn hạn</b>		
Vay dài hạn doanh nghiệp tới hạn trả ( <i>Thuyết minh 22.4</i> )	5.132.714.070	5.132.714.070
Vay ngắn hạn doanh nghiệp ( <i>Thuyết minh 22.2</i> )	3.932.160.518	3.932.160.518
Vay ngắn hạn ngân hàng ( <i>Thuyết minh 22.1</i> )	500.000.000	500.000.000
Vay dài hạn ngân hàng đến hạn trả ( <i>Thuyết minh 22.3</i> )	107.455.612	129.585.404
	<b>9.672.330.200</b>	<b>9.694.459.992</b>
<b>Vay dài hạn</b>		
Vay dài hạn ngân hàng ( <i>Thuyết minh 22.3</i> )	240.014.280	241.203.059
Vay dài hạn các doanh nghiệp ( <i>Thuyết minh 22.4</i> )	584.961.223	512.573.527
	<b>824.975.503</b>	<b>753.776.586</b>
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>10.497.305.703</b>	<b>10.448.236.578</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
Quý I năm 2026

22. VAY (tiếp theo)

22.1 Vay ngắn hạn ngân hàng

	Ngàn VND	
	Ngày 31 tháng 03 năm 2026	Ngày 31 tháng 12 năm 2025
Ngân hàng TMCP Tiên Phong	<u>500.000.000</u>	<u>500.000.000</u>

22.2 Vay ngắn hạn doanh nghiệp

	Ngàn VND	
	Ngày 31 tháng 03 năm 2026	Ngày 31 tháng 12 năm 2025
Công ty Cổ phần Nông nghiệp Trường Hải	<u>3.932.160.518</u>	<u>3.932.160.518</u>

22.3 Vay dài hạn ngân hàng

	Ngàn VND	
	Ngày 31 tháng 03 năm 2026	Ngày 31 tháng 12 năm 2025
Ngân hàng Liên doanh Lào Việt - Chi nhánh Attapeu	<u>347.469.892</u>	<u>370.788.463</u>
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b><u>347.469.892</u></b>	<b><u>370.788.463</u></b>
Trong đó:		
Vay dài hạn	240.014.280	241.203.059
Vay dài hạn ngân hàng đến hạn trả trong vòng một năm	107.455.612	129.585.404

22.4 Vay dài hạn các doanh nghiệp

	Ngàn VND	
	Ngày 31 tháng 03 năm 2026	Ngày 31 tháng 12 năm 2025
Công ty Cổ phần Nông nghiệp Trường Hải	<u>5.717.675.293</u>	<u>5.645.287.597</u>
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b><u>5.717.675.293</u></b>	<b><u>5.645.287.597</u></b>
Trong đó:		
Vay dài hạn các doanh nghiệp đến hạn trả trong vòng một năm	5.132.714.070	5.132.714.070
Vay dài hạn	584.961.223	512.573.527

Công ty Cổ phần Nông nghiệp Quốc tế Hoàng Anh Gia Lai

B09a-DN/HN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
Quý I năm 2026

23. VỐN CHỦ SỞ HỮU

23.1 Tăng giảm vốn chủ sở hữu

	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Chênh lệch tỷ giá hối đoái	Lỗ sau thuế chưa phân phối	Tổng cộng
					Ngàn VND
<b>Cho kỳ kế toán 03 tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2025</b>					
Số đầu kỳ	11.085.538.950	1.170.127.000	(1.235.909.392)	(9.384.124.776)	1.635.631.782
Lỗ thuần trong kỳ	-	-	-	(84.465.178)	(84.465.178)
Chênh lệch tỷ giá hối đoái	-	-	9.352.238	-	9.352.238
Số cuối kỳ	11.085.538.950	1.170.127.000	(1.226.557.154)	(9.468.589.954)	1.560.518.842
<b>Cho kỳ kế toán 03 tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2026</b>					
Số đầu kỳ	11.085.538.950	1.170.127.000	(839.729.384)	(10.371.312.847)	1.044.623.719
Lỗ thuần trong kỳ	-	-	-	(62.117.217)	(62.117.217)
Chênh lệch tỷ giá hối đoái	-	-	206.726.347	-	206.726.347
Số cuối kỳ	11.085.538.950	1.170.127.000	(633.003.037)	(10.433.430.064)	1.189.232.849



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
 Quý I năm 2026

**23. VỐN CHỦ SỞ HỮU (tiếp theo)**

**23.2 Cổ phiếu**

	<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2026</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2025</i>
	<i>Cổ phiếu</i>	<i>Cổ phiếu</i>
Số lượng cổ phiếu được phép phát hành	1.108.553.895	1.108.553.895
Số lượng cổ phiếu đã phát hành và góp vốn đầy đủ	1.108.553.895	1.108.553.895
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>	<i>1.108.553.895</i>	<i>1.108.553.895</i>
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	1.108.553.895	1.108.553.895
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>	<i>1.108.553.895</i>	<i>1.108.553.895</i>

Cổ phiếu của Công ty đã được phát hành với mệnh giá 10.000 VND/cổ phiếu. Các cổ đông nắm giữ cổ phiếu phổ thông của Công ty được quyền hưởng cổ tức do Công ty công bố. Mỗi cổ phiếu phổ thông thể hiện một quyền biểu quyết, không hạn chế.

# Công ty Cổ phần Nông nghiệp Quốc tế Hoàng Anh Gia Lai

B09a-DN/HN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
Quý I năm 2026

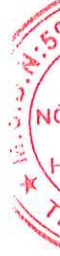
## 24. DOANH THU

### 24.1 Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

	Quý I		Ngàn VND	
	Năm nay	Năm trước	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	Năm trước
<b>Doanh thu thuần</b>	<b>125.555.152</b>	<b>99.316.179</b>	<b>125.555.152</b>	<b>99.316.179</b>
Trong đó:				
Doanh thu bán trái cây	81.139.549	67.284.710	81.139.549	67.284.710
Doanh thu bán mủ cao su	43.028.404	31.286.433	43.028.404	31.286.433
Doanh thu từ sản phẩm và dịch vụ khác	1.303.679	666.878	1.303.679	666.878
Doanh thu bán vật tư nông nghiệp	83.520	78.158	83.520	78.158

### 24.2 Doanh thu hoạt động tài chính

	Quý I		Ngàn VND	
	Năm nay	Năm trước	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	Năm trước
Chênh lệch tỷ giá hối đoái	4.521.105	1.845.253	4.521.105	1.845.253
Lãi tiền gửi ngân hàng	114.927	22.405	114.927	22.405
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>4.636.032</b>	<b>1.867.658</b>	<b>4.636.032</b>	<b>1.867.658</b>



# Công ty Cổ phần Nông nghiệp Quốc tế Hoàng Anh Gia Lai

B09a-DN/HN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
Quý I năm 2026

## 25. GIÁ VỐN HÀNG BÁN

	Quý I		Ngàn VND	
	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
	Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
Giá vốn trái cây	49.175.103	46.709.157	49.175.103	46.709.157
Giá vốn mù cao su	35.547.765	17.758.852	35.547.765	17.758.852
Giá vốn sản phẩm và dịch vụ khác	1.287.598	733.137	1.287.598	733.137
Giá vốn vật tư nông nghiệp	83.492	35.384	83.492	35.384
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>86.093.958</b>	<b>65.236.530</b>	<b>86.093.958</b>	<b>65.236.530</b>

## 26. CHI PHÍ TÀI CHÍNH

	Quý I		Ngàn VND	
	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
	Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
Chi phí lãi vay	93.109.941	98.686.549	93.109.941	98.686.549
Chênh lệch tỷ giá hối đoái	68.285	841.855	68.285	841.855
Hoàn nhập các chi phí tài chính khác	-	(670.272)	-	(670.272)
Các khoản khác	9.416	226.852	9.416	226.852
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>93.187.642</b>	<b>99.084.984</b>	<b>93.187.642</b>	<b>99.084.984</b>

Công ty Cổ phần Nông nghiệp Quốc tế Hoàng Anh Gia Lai

B09a-DN/HN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
Quý I năm 2026

27. CHI PHÍ BÁN HÀNG VÀ CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP

	Quý I		Ngàn VND	
			Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
	Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
<b>Chi phí bán hàng</b>	<b>3.452.595</b>	<b>1.549.868</b>	<b>3.452.595</b>	<b>1.549.868</b>
Chi phí vận chuyển và dịch vụ mua ngoài	2.168.331	1.141.773	2.168.331	1.141.773
Chi phí lương nhân viên	1.269.016	263.850	1.269.016	263.850
Chi phí khấu hao và hao mòn	15.248	14.846	15.248	14.846
Chi phí khác	-	129.399	-	129.399
<b>Chi phí quản lý doanh nghiệp</b>	<b>3.921.952</b>	<b>3.473.863</b>	<b>3.921.952</b>	<b>3.473.863</b>
Chi phí lương nhân viên	2.694.055	2.408.577	2.694.055	2.408.577
Chi phí dịch vụ mua ngoài	650.409	133.116	650.409	133.116
Chi phí khấu hao và hao mòn	292.425	301.211	292.425	301.211
Chi phí khác	285.063	630.959	285.063	630.959
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>7.374.547</b>	<b>5.023.731</b>	<b>7.374.547</b>	<b>5.023.731</b>

Công ty Cổ phần Nông nghiệp Quốc tế Hoàng Anh Gia Lai

B09a-DN/HN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
Quý I năm 2026

28. THU NHẬP VÀ CHI PHÍ KHÁC

	Quý I		Ngân VND	
	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
	Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
<b>Thu nhập khác</b>	<b>402.408</b>	<b>1.371.158</b>	<b>402.408</b>	<b>1.371.158</b>
Thanh lý tài sản cố định	-	81.818	-	81.818
Các khoản khác	402.408	1.289.340	402.408	1.289.340
<b>Chi phí khác</b>	<b>20.867.035</b>	<b>22.236.923</b>	<b>20.867.035</b>	<b>22.236.923</b>
Khấu hao tài sản ngưng sử dụng	20.148.340	21.384.612	20.148.340	21.384.612
Giảm thuế GTGT được khấu trừ	718.695	-	718.695	-
Các khoản khác	-	852.311	-	852.311
<b>LỢI NHUẬN KHÁC</b>	<b>(20.464.627)</b>	<b>(20.865.765)</b>	<b>(20.464.627)</b>	<b>(20.865.765)</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
 Quý I năm 2026

**29. THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP**

Công ty có nghĩa vụ nộp Thuế Thu nhập Doanh nghiệp (thuế "TNDN") bằng 20% trên lợi nhuận chịu thuế.

Các công ty con của Công ty tại nước Cộng hòa Dân chủ Nhân dân Lào và tại Vương quốc Campuchia có nghĩa vụ nộp thuế TNDN với thuế suất là 20% trên thu nhập chịu thuế cho các hoạt động kinh doanh chính. Các công ty con này cũng được hưởng ưu đãi, miễn, giảm thuế TNDN theo các GCNĐKKD, Giấy phép Đầu tư tương ứng và các luật thuế hiện hành.

Các báo cáo thuế của Công ty và các công ty con sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật và các quy định về thuế đối với các loại nghiệp vụ khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau, số thuế được trình bày trên báo cáo tài chính hợp nhất có thể thay đổi theo quyết định cuối cùng của cơ quan thuế.

Thuế TNDN hiện hành phải trả được xác định dựa trên thu nhập chịu thuế của kỳ hiện tại. Thu nhập chịu thuế khác với thu nhập được báo cáo trong báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất giữa niên độ vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản mục thu nhập chịu thuế hay chi phí được khấu trừ cho mục đích tính thuế trong các kỳ khác và cũng không bao gồm các khoản mục không phải chịu thuế hay không được khấu trừ cho mục đích tính thuế. Thuế TNDN hiện hành phải nộp của Nhóm Công ty được tính theo thuế suất đã ban hành đến ngày kết thúc kỳ kế toán giữa niên độ .

Thuế TNDN trong kỳ bao gồm:

	<i>Ngàn VND</i>	
	<i>Cho kỳ kế toán</i>	<i>Cho kỳ kế toán</i>
	<i>Quý I năm 2026</i>	<i>Quý I năm 2025</i>
Chi phí thuế TNDN hiện hành	-	-
Chi phí thuế TNDN hoãn lại	161.090	205.471
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>161.090</b>	<b>205.471</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
Quý I năm 2026

29. THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP (tiếp theo)

29.1 Thuế TNDN hiện hành

	Cho kỳ kế toán Quý I năm 2026	Ngàn VND Cho kỳ kế toán Quý I năm 2025
<b>Lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	<b>(61.956.127)</b>	<b>(84.259.707)</b>
Điều chỉnh cho các khoản		
Các khoản lỗ của các công ty con	66.822.558	123.670.833
Chênh lệch lãi vay nội bộ ở khía cạnh hợp nhất	(36.980.888)	(34.548.155)
Các chi phí không được trừ	4.540	62.466
Biến động lợi nhuận nội bộ chưa thực hiện	(419.430)	(864.750)
Chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện	(4.334.940)	(1.686.972)
Lãi trong công ty liên kết	(14.973.463)	(4.767.466)
Chi phí lãi vay không được trừ theo Nghị định 132/2020/NĐ-CP	49.596.946	-
Các khoản khác	2.240.804	2.393.751
<b>Lợi nhuận điều chỉnh trước thuế chưa cần trừ lỗ kỳ trước</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Thu nhập chịu thuế ước tính</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Thuế TNDN hiện hành ước tính	-	-
<b>Chi phí thuế TNDN hiện hành ước tính trong kỳ</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Thuế TNDN phải nộp đầu kỳ	10.687.098	11.385.615
Thuế TNDN đã trả trong kỳ	(74.644)	-
Các khoản khác	(149.019)	86.446
<b>Thuế TNDN phải nộp cuối kỳ (Thuyết minh số 19)</b>	<b>10.463.435</b>	<b>11.472.061</b>
Trong đó:		
Thuế TNDN phải trả (TM số 19)	11.695.754	11.472.061
Thuế TNDN trả trước	(1.232.319)	-

29.2 Thuế TNDN hoãn lại

Nhóm công ty đã ghi nhận một số khoản thuế TNDN hoãn lại phải trả và tài sản thuế TNDN hoãn lại với các biến động trong kỳ thể hiện như sau:

	Bảng báo cáo tình hình tài chính hợp nhất		Ngàn VND Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất
	Ngày 31 tháng 03 năm 2026	Ngày 31 tháng 12 năm 2025	Quý I Năm 2026
<b>Tài sản thuế TNDN hoãn lại</b>			
Lợi nhuận nội bộ chưa thực hiện	29.228.665	29.389.755	161.090
Loại trừ vốn hóa lãi vay ở khía cạnh hợp nhất	60.039.918	60.039.918	-
	<b>89.268.583</b>	<b>89.429.673</b>	
<b>Chi phí thuế TNDN hoãn lại</b>			<b>161.090</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
Quý I năm 2026

**30. GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN**

Các giao dịch trọng yếu với các bên liên quan trong Quý I năm 2026 như sau:

<i>Các bên liên quan</i>	<i>Quan hệ</i>	<i>Giao dịch</i>	<i>Ngàn VND</i> <i>Số tiền</i>
Công ty Cổ phần Nông nghiệp Trường Hải	Công ty có cùng thành viên Hội đồng quản trị ("TVHĐQT")	Thu ứng tiền bán hàng hóa	999.237.712
		Lãi vay	188.027.622
		Bán hàng hóa và dịch vụ	103.446.898
		Vay tiền	72.387.696
		Chi hộ	1.365.034
Công ty TNHH Cơ điện lạnh Thaco Industries	Công ty con của công ty có cùng TVHĐQT	Mua hàng hóa và dịch vụ	77.938.246
		Chi hộ	125.954
Công ty TNHH Sản Xuất Linh Kiện Nhựa Thaco	Công ty con của công ty có cùng TVHĐQT	Mua hàng hóa	10.333.878
Công Ty TNHH Sản xuất Xe Chuyên dụng Thaco	Công ty con của công ty có cùng TVHĐQT	Mua tài sản	7.597.590
Công ty TNHH MTV Daun Penh Agrico	Công ty con của công ty có cùng TVHĐQT	Cho mượn	7.458.400
		Thu tiền mượn	4.163.984
Công ty TNHH MTV Gia công Thép Chu Lai - Trường Hải	Công ty con của công ty có cùng TVHĐQT	Mua hàng hóa và dịch vụ	2.017.243
Công ty TNHH Phân phối Thaco Auto	Công ty con của công ty có cùng TVHĐQT	Mua tài sản	1.111.111
Công ty TNHH Sản xuất Thiết bị Chuyên dụng Thaco	Công ty con của công ty có cùng TVHĐQT	Mua hàng hóa	989.700

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
Quý I năm 2026

**30. GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN (tiếp theo)**

Số dư các khoản phải thu và phải trả với các bên liên quan vào ngày 31 tháng 03 năm 2026 như sau:

<i>Các bên liên quan</i>	<i>Quan hệ</i>	<i>Giao dịch</i>	<i>Ngàn VND</i> <i>Số tiền</i>
<b><i>Phải thu ngắn hạn của khách hàng (Thuyết minh số 5)</i></b>			
Công ty TNHH MTV chăn nuôi bò Trung Nguyên	Công ty con của công ty có cùng TVHĐQT	Bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ	83.520
<b>TỔNG CỘNG</b>			<b>83.520</b>
<b><i>Trả trước cho người bán ngắn hạn (Thuyết minh số 6)</i></b>			
Công ty TNHH Thaco Auto Gia Lai	Công ty con của công ty có cùng TVHĐQT	Ứng trước mua hàng hóa và dịch vụ	4.740.000
Công ty TNHH MTV Tổ hợp Cơ khí Thaco Chu Lai	Công ty con của công ty có cùng TVHĐQT	Ứng trước mua hàng hóa và dịch vụ	516.911
<b>TỔNG CỘNG</b>			<b>5.256.911</b>
<b><i>Phải thu ngắn hạn khác (Thuyết minh số 7)</i></b>			
Công ty Cổ phần Nông nghiệp Trường Hải	Công ty có cùng TVHĐQT	Cần trừ công nợ	63.317.049
		Chi hộ	4.265.820
Công ty TNHH MTV Daun Penh Agrico	Công ty con của công ty có cùng TVHĐQT	Cho vay	29.566.715
Công ty TNHH Xây dựng Công Nông nghiệp Thadico	Công ty con của công ty có cùng TVHĐQT	Chi hộ	22.054.656
Công ty TNHH Hoàng Anh Andongmeas	Công ty con của công ty có cùng TVHĐQT	Cho vay	13.743.075
Công ty TNHH MTV Hoàng Anh Lumphat	Công ty con của công ty có cùng TVHĐQT	Cho vay	7.287.266
Công ty TNHH Cơ Điện lạnh Thaco Industries	Công ty con của công ty có cùng TVHĐQT	Chi hộ	2.458.556
Các công ty khác	Bên liên quan	Khác	2.117.481
<b>TỔNG CỘNG</b>			<b>144.810.618</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
 Quý I năm 2026

**30. GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN (tiếp theo)**

Số dư các khoản phải thu và phải trả với các bên liên quan vào ngày 31 tháng 03 năm 2026 như sau (tiếp theo):

Các bên liên quan	Quan hệ	Giao dịch	Ngàn VND Số tiền
<b>Phải thu dài hạn khác (Thuyết minh số 7)</b>			
Công ty TNHH MTV Daun Penh Agrico	Công ty con của công ty có cùng TVHĐQT	Cho vay	21.276.343
<b>TỔNG CỘNG</b>			<b>21.276.343</b>
<b>Phải trả người bán ngắn hạn (Thuyết minh số 17)</b>			
Công ty TNHH Cơ Điện lạnh Thaco Industries	Công ty con của công ty có cùng TVHĐQT	Mua máy móc thiết bị	492.730.415
Công ty Cổ phần Nông nghiệp Trường Hải	Công ty con của công ty có cùng TVHĐQT	Mua vật tư và hàng hóa	198.799.173
		Mua máy móc thiết bị	47.676.766
Công ty TNHH Xây dựng Công Nông Nghiệp Thadico	Công ty con của công ty có cùng TVHĐQT	Mua dịch vụ	86.863.911
Công ty TNHH Phân phối Thaco Auto	Công ty con của công ty có cùng TVHĐQT	Mua tài sản	47.363.000
Công ty TNHH Sản xuất Linh kiện nhựa Thaco	Công ty con của công ty có cùng TVHĐQT	Mua hàng hóa	35.131.825
Công ty TNHH Sản xuất Xe Chuyên dụng Thaco	Công ty con của công ty có cùng TVHĐQT	Mua máy móc thiết bị	12.909.363
Công ty TNHH MTV Gia Công Thép Chu Lai - Trường Hải	Công ty con của công ty có cùng TVHĐQT	Mua dịch vụ	8.903.416
Công ty TNHH Sản xuất Thiết Bị Chuyên dụng Thaco	Công ty con của công ty có cùng TVHĐQT	Mua máy móc thiết bị	7.481.994
Công ty TNHH Giao nhận Vận chuyển Quốc tế Trường Hải	Công ty con của công ty có cùng TVHĐQT	Mua dịch vụ	6.986.116
Công ty Cổ phần Tập đoàn Trường Hải	Cổ đông lớn, Công ty có cùng TVHĐQT	Mua dịch vụ	4.830.000
Công ty Cổ phần Sản xuất Găng tay Chu Lai	Công ty con của công ty có cùng TVHĐQT	Mua hàng hóa	4.552.469

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
 Quý I năm 2026

**30. GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN (tiếp theo)**

Số dư các khoản phải thu và phải trả với các bên liên quan vào ngày 31 tháng 03 năm 2026 như sau (tiếp theo):

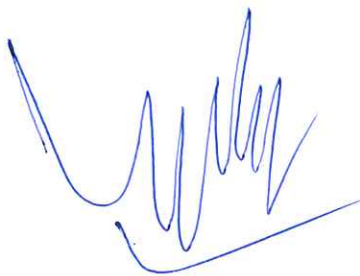
<i>Các bên liên quan</i>	<i>Quan hệ</i>	<i>Giao dịch</i>	<i>Ngàn VND</i> <i>Số tiền</i>
<b><i>Phải trả người bán ngắn hạn (Thuyết minh số 17) (tiếp theo)</i></b>			
Công Ty TNHH Sản xuất Sơ Mi Rơ Móc và Cấu kiện nặng Thaco Industries	Công ty con của công ty có cùng TVHĐQT	Mua hàng hóa và dịch vụ	3.695.972
Công ty TNHH Sản xuất Bao bì Thaco Chu Lai	Công ty con của công ty có cùng TVHĐQT	Mua hàng hóa	3.228.025
Công Ty TNHH Liên vận Đông Dương Thilogi	Công ty con của công ty có cùng TVHĐQT	Mua và dịch vụ	2.482.806
Các công ty khác	Bên liên quan	Mua hàng hóa và dịch vụ	3.652.863
<b>TỔNG CỘNG</b>			<b><u>967.288.114</u></b>
<b><i>Phải trả người bán dài hạn (Thuyết minh số 17)</i></b>			
Công ty Cổ phần Nông nghiệp Trường Hải	Công ty có cùng TVHĐQT	Ứng trước mua hàng hóa và dịch vụ	466.995.303
Công ty TNHH MTV Chăn nuôi Bò Trung Nguyên	Công ty con của công ty có cùng TVHĐQT	Mua máy móc thiết bị, tài sản	483.193.674
<b>TỔNG CỘNG</b>			<b><u>950.188.977</u></b>
<b><i>Người mua trả tiền trước ngắn hạn (Thuyết minh số 18)</i></b>			
Công ty Cổ phần Nông nghiệp Trường Hải	Công ty có cùng TVHĐQT	Ứng trước mua hàng hóa và dịch vụ	3.044.235.631
<b>TỔNG CỘNG</b>			<b><u>3.044.235.631</u></b>
<b><i>Chi phí phải trả ngắn hạn (Thuyết minh số 20)</i></b>			
Công ty Cổ phần Nông nghiệp Trường Hải	Công ty có cùng TVHĐQT	Lãi vay	2.031.098.008
		Mua hàng hoá	138.906
<b>TỔNG CỘNG</b>			<b><u>2.031.236.914</u></b>
<b><i>Phải trả ngắn hạn khác (Thuyết minh số 21)</i></b>			
Công ty Cổ phần Nông nghiệp Trường Hải	Công ty có cùng TVHĐQT	Nhờ chi hộ	25.848.914
Các công ty khác	Bên liên quan	Khác	8.824.121
<b>TỔNG CỘNG</b>			<b><u>34.673.035</u></b>



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
Quý I năm 2026

**31. CÁC SỰ KIỆN PHÁT SINH SAU NGÀY KẾT THÚC KỲ KẾ TOÁN**

Không có sự kiện nào phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán có ảnh hưởng trọng yếu hoặc có thể gây ảnh hưởng trọng yếu cần phải điều chỉnh hay công bố trong báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.



Lê Quốc Phong  
Người lập

Ngày 29 tháng 04 năm 2026



Đỗ Vũ Hải Hà  
Kế toán trưởng



Phan Bá Cường  
Phó Tổng Giám đốc

